



Lappeenrannan asemanseudun ja keskustan kehittämisen työpaja 8.6.2015

Sokos Hotel Lappee, Brahenkatu 1, Lappeenranta

projektipäällikkö Tero Piippo

www.mal-verkosto.fi

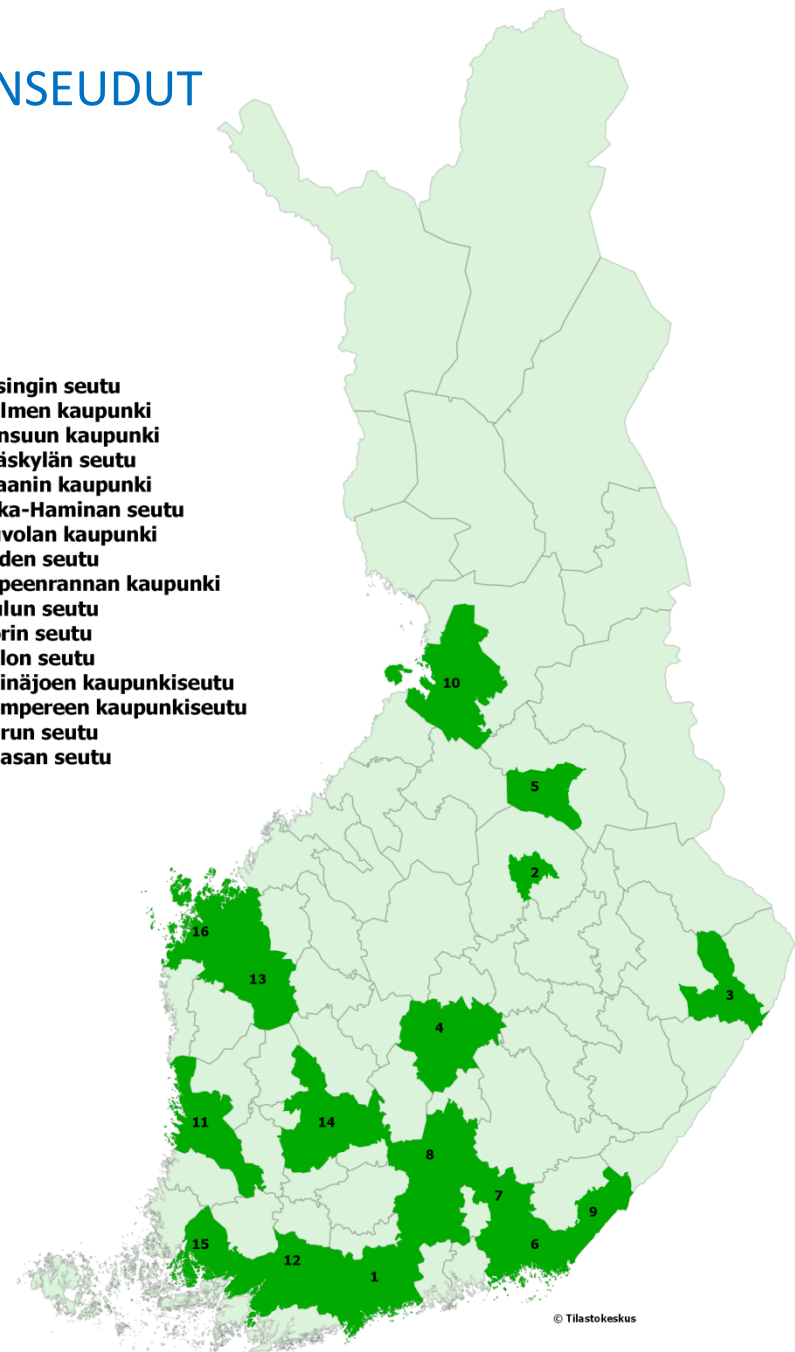
MAL-VERKOSTON RAHOITTAJAT JA JÄSENSEUDUT

Kansallinen kaupunkipolitiikka

- YM, LVM, VM, TEM
- ARA, Liikennevirasto
- Kuntaliitto, ELY,
- Aalto-yliopisto
- Sitra, Tekes, SYKE ja muita t&k-tahoja



- 1) Helsingin seutu
- 2) Iisalmen kaupunki
- 3) Joensuun kaupunki
- 4) Jyväskylän seutu
- 5) Kajaanin kaupunki
- 6) Kotka-Haminan seutu
- 7) Kouvolan kaupunki
- 8) Lahden seutu
- 9) Lappeenrannan kaupunki
- 10) Oulun seutu
- 11) Porin seutu
- 12) Salon seutu
- 13) Seinäjoen kaupunkiseutu
- 14) Tampereen kaupunkiseutu
- 15) Turun seutu
- 16) Vaasan seutu



© Tilastokeskus

 MAL-verkoston kaupunkiseudut ja keskuskaupungit

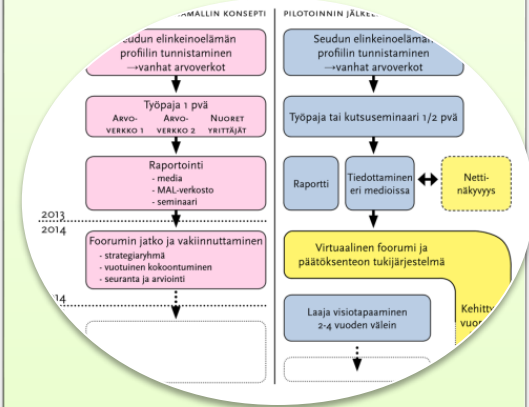
MAL-VERKOSTON PAINOPISTEET JA LÄPÄISEVÄT TEEMAT



Asemanseutujen kehitystyö



Asuntopolitiikan seudullistaminen



Seudullinen maankäytön suunnittelu

Kestävän, vähähiilisen yhdiskunnan edistäminen

Sopimusmenettelyn kehittäminen

Yhdyskuntarakenteen tiivistämisen ratkaisut

ASEMANSEUTUJEN MERKITYS KOROSTUU ENTISESTÄÄN

- Kytkenät valtion (mm. Ip-selonteko) ja kaupunkien strategiaprosesseihin
 - Asemanseutujen kehittäminen on keskeinen MAL-aiesopimusten ja kasvusopimusten osa (vrt. esim. Lappeenranta)
 - kasvusopimusten tärkein yhteinen kehittämiskohde asemanseutujen ja ratapihojen kehittäminen
 - yhteinen valtion ja kaupunkien intressi
(kestävä kaupunkirakenne, joukkoliikenteen tukeminen, matkakeskukset jne.)
 - hajaantunut maanomistus kasvun esteenä
 - yhteistyöelin (VM valtion maanomistajien yhteistyöryhmä)
- = > tavoitteena valtion toimenpiteiden koordinointi ja aikaansaada uusia ratkaisuja asemanseutujen kehittämiseksi yhteistyössä kaupunkien kanssa

HUOMIOITA KAUPUNKIEN ASEMANSEUTUJEN AINEISTOISTA

- Kaupunkien visio asemakeskuksista toiminnallisena, kaupallisena ja ihmisvirtojen solmukohtana
 - asemien rooli muuttuu ja se vaikuttaa samalla palvelujen kehittämistarpeisiin ja toimenpiteisiin
 - asema-alueen tarkastelu yhtenä kokonaisuutena
 - asemat rakennetun ympäristön osana
 - keskeinen osa kaupunkikuvaa ja brändiä
 - kaupallisten investointien kohde
- Monista asemanseuduista tulossa myös merkittäviä työpaikkakeskittymiä
- Uudistamisprojektien ja kehittämishankkeiden myötä kaupunkirakenne pyrkii tiivistymään asemien ympärille ja kehittämisinvestoinneilla on usein keskeinen vaikutus kaupunkirakenteen muuttumiseen sekä asemaympäristön taloudelliseen kehitykseen.

MAL-VERKOSTON ASEMANSEUTUJEN KEHITTÄMISEEN LIITTYVIÄ TOIMIA

- MAL-verkosto tukee asemanseutujen kehittämistä kaupunkikehityshankkeina ja asemanseutuverkoston muodostumista sekä osallistuu asemanseutujen kehittämishankkeisiin asiantuntijatahona sekä vertaistukea ja hyviä käytäntöjä levittävänä alustana.
- **"ASEMANSEUDUT KAUPUNKIKEHITTÄMISEN KESKIÖSSÄ"** - työpaja kaupungeille, seuduille ja valtiolle 14.5.2014, Tampere
 - => **toimeksianto** MAL-verkostolle koota yhteenveto Asemanseutujen ja ratapiha-alueiden nykytilanteesta, kehittämispotentiaalista, näiden investointitarpeista ja –hankkeista, sopimusten kehittämistarpeista sekä maanomistusoloista. Tarkasteltavat asemanseudut olivat Helsingin Pasila, Vantaan Tikkurila, Tampere, Turku, Oulu, Lahti, Vaasa, Joensuu, Kouvola, Kotka-Haminan seutu, Pori, Salo, Seinäjoki, Kuopio, Lappeenranta, Jyväskylä sekä Raasepori.
- **"ASEMASTA VIRTAA –tehdään yhdessä parempi Kouvola"** –työpaja 2.12.2014 Kouvola
- Osallistuminen SmartStation Seinäjoki hankkeen työpajoihin Seinäjoella v. 2014
- **"ASEMAKESKUKSET JA ASEMANSEUDUT KAUPUNKIKEHITTÄMISEN SOLMUPISTEINÄ"** –valtakunnallinen seminaari 26.3.2015
- Jatkossa Asemanseutujen kehittämisen workshop, MAL-verkosto, YM, "Vetovoimaiset ja vähähiiliset asemanseudut" –hanke; jatkossa mahdollisesti työpaja myös Oulussa
- Kehittämisalumenettely asemanseutujen kehittämisen välineenä (suurten kaupunkien Mapo, KL, YM)
- Asemanseudut yritysten kehitysalustana; TEKES käynnistää valtakunnan tason kehittämishankkeita tukemaan asemanseutujen haasteiden ratkaisemista

